

Изменение № 2 от 10.11.2015г.

к Проектной декларации № 8 от 30.10.2015г.

на строительство Индивидуального жилого дома с офисными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, Изумрудная улица, владение 65, внутригородское муниципальное образование «Лосиноостровское», Северо-восточный административный округ.

Общество с ограниченной ответственностью «Изумрудная» вносит изменение в Проектную декларацию от 30.10.2015г. на строительство жилого дома с офисными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, Изумрудная улица, владение 65:

1. Внести дополнение в Раздел 2.17. Проектной декларации в редакции № 8 от 30.10.2015г. и изложить его в следующей редакции:

2.17.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору	<p>Исполнение обязательств Застройщика обеспечивается залогом земельного участка, принадлежащего Застройщику на праве аренды в порядке, установленном Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ.</p> <p>Гражданская ответственность Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещений по договорам участия в долевом строительстве, заключаемым по объекту строительства страхуется в соответствии с требованиями ст.15.2. Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ.</p> <p>Застройщик застраховал гражданскую ответственность в страховых организациях отвечающими требованиям Федерального закона:</p> <ul style="list-style-type: none">- Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Страховая Группа» (ООО «ССГ»), ИНН 7713517010, ОГРН 1037789072661, юридический адрес: 129223, г. Москва, проспект Мира, домовладение 119, строение 538, Генеральный договор ЗАСТР № 86-45/0039/15 страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве от 23 марта 2015г.;- Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Респект-Полис» (ООО «СК «Респект-Полис»), ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина. Д. 29, Генеральный договор № ГОЗ-29-1069/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 10 ноября 2015 года;
-------	--	---

Президент

Управляющей организации



Е. Г. Рубцов